



Administration Section

841 N. Broadway, Room 104, Milwaukee, WI 53202 | (414) 286-2543 | milwaukee.gov/sac | kmadis@milwaukee.gov

The Standards and Appeals Commission (SAC) hears all appeals from the decisions of the Commissioner of the Department of Neighborhood Services (DNS) relative to: 1) The application and interpretation of the City's Building Code; 2) The use of new (alternate) materials, types of construction, equipment, devices or appliances in the construction of buildings and structures. SAC does not hear appeals of orders issued under ss. 200-12.5, 218-4.5, Chapter 295, the State of Wisconsin Department of Safety and Professional Services and appeals under 200-04-3.

Things Appellants CAN Appeal at SAC	Things Appellants CANNOT Appeal at SAC
<ol style="list-style-type: none"> “Orders to Correct Condition” including: <ol style="list-style-type: none"> Building Code Violations Raze Orders City of Milwaukee Variances Building Code Decisions or Interpretations 	<ol style="list-style-type: none"> DNS Fees or Citations (Contact the Administrative Review Appeals Board) Zoning Code Violations (Contact the Board of Zoning Appeals – BOZA) State of Wisconsin Code Variances Emergency Orders (Call 414-286-2543)

Please note, if you are seeking additional time to correct the violation(s) listed on the order – please call your inspector or the inspector’s supervisor prior to filing an appeal for additional time.

Time Limit to File an Appeal:

The amount of time to file an appeal depends on how the order was served.

- If the order was *mailed* and the *compliance time is 30 days or more*, the appeal shall be filed **within 30 days of the date the order was issued.**
- If the order was *mailed* and the *compliance time is less than 30 days*, the appeal shall be filed **within the compliance date plus five days** (but not more than 30 days from the date in which is the order was issued.)
- For an order served *in person* and for which the *compliance time is 20 or more days*, appellants may file an appeal **within 20 days of service of the order.**
- For an order served *in person* and the *compliance time is less than 20 days*, appellants can file an appeal **prior to the compliance date of the order.**

How to File an Appeal:

- Fill out the **Standards and Appeals Application** including all additional documentation.
- Pay the appeal fee: *Regular Order: \$101.60 (\$100 plus 1.6% IT & Training Surcharge)*
Raze Order: \$304.80 (\$300 plus 1.6% IT & Training Surcharge)

Once the appeal is filed, a DNS employee will contact the appellant to schedule the appeal hearing. SAC Hearings are always scheduled for the third Thursday of the month, starting at 1:00pm. After the hearing, the decision will be mailed and emailed to all parties involved in the resolution of the appeal.

Note: The appellant is required to appear at the hearing to give an oral statement outlining the facts, provide evidence and explain the undue hardship involved. During the COVID-19 pandemic, hearings will be held virtually, though appellants will still be required to give a statement.



Sección de Administración

841 N. Broadway, Room 104, Milwaukee, WI 53202 | (414) 286-2543 | milwaukee.gov/sac | kmadis@milwaukee.gov

La Comisión de Normas y Apelaciones (SAC) escucha todas las apelaciones de las decisiones del Comisionado del Departamento de Servicios Vecinales (DNS) relativas a: 1) La aplicación e interpretación del Código de Construcción de la Ciudad; 2) El uso de materiales, tipos de construcción, equipos, dispositivos o electrodomésticos nuevos (alternativos) en la construcción de edificios y estructuras. SAC no escucha apelaciones de órdenes emitidas bajo los ss. 200-12.5, 218-4.5, Capítulo 295, el Departamento de Seguridad y Servicios Profesionales del Estado de Wisconsin y apelaciones bajo 200-04-3.

Asuntos que los Apelantes PUEDEN Apelar en SAC	Asuntos que los Apelantes NO PUEDEN Apelar en SAC
<ol style="list-style-type: none"> “Órdenes para Corregir Condición” incluyendo: <ol style="list-style-type: none"> Violaciones al Código de Construcción Órdenes para Arrasar Variaciones de la Ciudad de Milwaukee Decisiones o Interpretaciones del Código de Construcción 	<ol style="list-style-type: none"> Tarifas o Citaciones de DNS (Contacte a la Junta de Apelaciones de Revisión Administrativa) Violaciones del Código de Zonificación (Contacte a la Junta de Apelaciones de Zonificación – BOZA) Variaciones del Código del Estado de Wisconsin Órdenes de Emergencia (Llame al 414-286-2543)

Favor de notar, si Ud. está pidiendo tiempo adicional para corregir la(s) violación(es) listadas en la orden – favor de llamar a su inspector o al supervisor del inspector antes de presentar una apelación para tiempo adicional.

Tiempo Límite para Presentar una Apelación:

La cantidad de tiempo para presentar una apelación depende de cómo se entregó la orden.

- Si la orden se envió por correo y el tiempo de cumplimiento es de 30 días o más, la apelación se presentará **dentro de 30 días de la fecha en que se emitió la orden.**
- Si la orden se envió por correo y el tiempo de cumplimiento es menos de 30 días, la apelación se presentará **dentro de la fecha de cumplimiento más cinco días** (pero no más de 30 días a partir de la fecha en que se emitió la orden.)
- Para una orden entregada *en persona* y para la cual el tiempo de cumplimiento es de 20 días o más, los apelantes pueden presentar una apelación **dentro de 20 días después de la entrega de la orden.**
- Para una orden entregada *en persona* y el tiempo de cumplimiento es menos de 20 días, los apelantes pueden presentar una apelación **antes de la fecha de cumplimiento de la orden.**

Como Presentar una Apelación:

- Llenar la **Aplicación de Normas y Apelaciones** incluyendo a toda la documentación adicional.
- Pagar la tarifa de apelación: *Orden Regular: \$101.60 (\$100 más 1.6% Cobro de TI & Entrenamiento)*
Orden de Arrasar: \$304.80 (\$300 más 1.6% Cobro de TI & Entrenamiento)

Una vez que se presente la apelación, un empleado de DNS se comunicará con el apelante para programar la audiencia de apelación. Las audiencias del SAC siempre están programadas para el tercer jueves del mes, empezando a la 1:00 pm. Después de la audiencia, la decisión se enviará por correo y por correo electrónico a todos los que están involucrados en la resolución de la apelación.

Nota: Se requiere que el apelante se presente en la audiencia para dar una declaración oral que describa los hechos, proporcione evidencia y explique las dificultades indebidas involucradas. Durante la pandemia de COVID-19, las audiencias se llevarán a cabo de manera virtual, aunque los apelantes aún están requeridos hacer una declaración.